







BIJOY PHILIP  
0423 079 596  
bijoy@deziremortgage.com.au

**HOME LOANS  
INVESTMENT LOANS  
REFINANCE  
CONSTRUCTION LOANS  
DEBT CONSOLIDATION  
PERSONAL LOANS  
COMMERCIAL LOANS  
BUSINESS LOANS  
INSURANCE**



BIPIN PAUL  
0405 092 788  
bipin@deziremortgage.com.au

# ലോകത്ത് ഏറ്റവുമധികം ഗാർഹിക കടമുള്ള റെംബാന്റതെ ലാജുമാണ് ഓസ്ട്രേലിയ ഫൂന് ലാജ്വാനരെ റിപ്പോർട്ട്

**സീവ് 1:** ബാങ്ക് ഒന്നായ് ഇ ഓസ്ട്രേലിയൻ സിസ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട് ലാജുമാണ് ഓസ്ട്രേലിയൻ കുടുംബ അദ്ധ്യാത്മിക കാരണങ്ങൾ കൂടുംബം കുടുംബം പുറത്തു വിട്ടു വരുമാനത്തിൽ ഒരു കുറവുണ്ടായാൽ അംഗീകാരം കുടുമ്പത്തിനു കുറവുണ്ടായിരിക്കും.

അധികം കടമാണ് ശരാശരി ഓസ്ട്രേലിയൻ കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഇതെന്ന് റിസർവ് ബാങ്ക് കഴിഞ്ഞ മാസം പുറത്തു വിട്ടു വരുമാനത്തിൽ 140 ശതമാനം അധികമാണ് വീടിനുവേണ്ടിയുള്ള കടം.



രൂക്ഷയാണെന്ന് വ്യക്തമായത്. 2019 ഏപ്രിൽ ആഴ്ച പാദത്തിലെ കണക്കുപ്രകാരം, ജിഡിപിയുടെ 119 ശതമാനമാണ് ഓസ്ട്രേലിയൻ ഗാർഹിക സാമ്പത്തിക വ്യാധി. സിറ്റിസർലൻഡ് മാത്രമാണ് ഗാർഹിക കടത്തിരുത്ത് കാര്യത്തിൽ ഓസ്ട്രേലിയൻ മുന്നിലൂള്ള രാജ്യം. 130 ശതമാനമാണ് സിറ്റിസർലൻഡിൽ ഗാർഹിക കടവും ജിഡിപിയുമായുള്ള അനുപാതം. ഇന്ത്യയിൽ ഇത് 12 ശതമാനമാണ്. 1990 തോന്തരം ഓസ്ട്രേലിയൻ സാമ്പത്തിക മാന്ദ്യം ഉണ്ടായ പ്രോശ്രൂതിയിൽ കുടുംബം അദ്ധ്യാത്മിക കടവും ജിഡിപിയുമായുള്ള അനുപാതം ഇന്ത്യയിൽ ഇത് 30 ശതമാനമാണ്. 1990 തോന്തരം ഓസ്ട്രേലിയൻ സാമ്പത്തിക മാന്ദ്യം ഉണ്ടായ പ്രോശ്രൂതിയിൽ കുടുംബം അദ്ധ്യാത്മിക കടവും ജിഡിപിയുമായുള്ള അനുപാതം ഇന്ത്യയിൽ ഇത് 12 ശതമാനമാണ്. 1990 തോന്തരം ഓസ്ട്രേലിയൻ സാമ്പത്തിക മാന്ദ്യം ഉണ്ടായ പ്രോശ്രൂതിയിൽ കുടുംബം അദ്ധ്യാത്മിക കടവും ജിഡിപിയുമായുള്ള അനുപാതം ഇന്ത്യയിൽ ഇത് 30 ശതമാനമാണ്.

കമ പറഞ്ഞു നാം

കളി പറഞ്ഞു നാം  
കടമുള്ള സ്റ്റോർ  
കളിയരണ്ടിൽ  
കമയിയാത്തോർ  
കുരുനുമേഷണഡർ  
കമപറഞ്ഞുമുണ്ട്  
പക്കലാട്ടുക്കൺഡർ

ഇരവൊടുക്കണ്ഡർ  
ഇടയ്ക്കുറക്കത്തിൽ  
ഇടയും സ്പെൻഡണ്ഡർ  
പുകപോലോർമ്മകൾ  
പുകപോൽ കാലവും  
പുകണ്ടുതിരിന്നിട്ടും  
അഴിഞ്ചിട്ടും മൾഭിൽ  
ത്രിതൃ സ്പെൻഡണ്ഡർ

സി. കാളിയാബുഡ്



## കളിയരണ്ട്

## ഓർഡർ റെക്കാൾ അപരിക്രമണേം ബെലിവി മോയ്

ജകാർത്താ: ഓൺലൈൻ ബെലിവി ഉപജീവനമാർഗമാർക്കു അപരിക്രമണേം റെക്കാൾ ഇപ്പോൾ ലോകത്താവശ്യമാണ്. മുടക്കി സാധനം വാങ്ങി ദാർട്ടോ പാതയും, എന്നാൽ ഉപജീവനമാർഗമാർക്കു അപരിക്രമണേം റെക്കാൾ ഇപ്പോൾ ലോകത്താവശ്യമാണ്. മുടക്കി സാധനം വാങ്ങി ദാർട്ടോ പാതയും, എന്നാൽ ഉപജീവനമാർഗമാർക്കു അപരിക്രമണേം റെക്കാൾ ഇപ്പോൾ ലോകത്താവശ്യമാണ്. മുടക്കി സാധനം വാങ്ങി ദാർട്ടോ പാതയും, എന്നാൽ ഉപജീവനമാർഗമാർക്കു അപരിക്രമണേം റെക്കാൾ ഇപ്പോൾ ലോകത്താവശ്യമാണ്.



പായുന്ന കാഴ്ച പതിവാണ്. ഓർഡർ റെക്കാൾ പ്ലാറ്റഫോർമിൽ വേദനയിൽ അപരിക്രമണേം ഇലി വരി എ ജീ രൂപ വിഡിയോ കാഴ്ചക്കാരുടെ ഹൃദയം നോവിക്കുകയാണ്. ഇന്ത്യാനേഷ്യയിലാണ് സംഭവം.

ഓജോൾ എന്ന ഓൺലൈൻ ബെലിവി കമ്പനിയിൽ ആർക്കോ എന്ന തുവാവ് ജോലി ചെയ്യുന്നത്. ഒരു ദിവസം ഓർഡർ ഇന്ത്യാനേഷ്യയിലാണ് നിന്നും അവസ്ഥ ആർക്കോ എന്ന ഇന്ത്യാനേഷ്യയിലാണ് മായുമാണ് അഡിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

വിഡിയോ സമൂഹമായുമുണ്ടിൽ വ്യാപകമായി പ്രചാരിച്ചു. തുവാവിലേ അവസ്ഥ ആർക്കോ വരുമാനമാർഗമാണ് ദാർട്ടോ എന്ന ഇന്ത്യാനേഷ്യയിലാണ് മായുമാണ് അഡിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

**buffer STOCK 20% OFF use code SD20**

**Presents**

# SEASON'S DELIGHTS 2019

POWERED BY SMARTFINN ADVISORS

**ST MARY'S INDIAN ORTHODOX CHURCH SYDNEY**

**SAVE THE DATE**  
**Saturday 30th Nov 3pm**  
The Orion Centre.  
155 Beamish St,  
Campsie, NSW 2194

**Feast On Flavours Of India**  
**Thattu Kada Special**  
**!!! All Homemade!!!**

- Kappa with the combination of Beef & Fish Curry.
- Kuttanadan Tharavu Roast.
- Malabar style Biriyani.
- Homemade North Indian Fast Foods & Snacks.
- Grandparents special Fish pickle, Aval Vilayichathie, etc with Love & Care.

Lot More, Join Us to Explore the Taste Of India!!!

**OUR SPONSORS**

Raffle sponsor Gold sponsors

SUNIL PHILIP  
MortgageBIZ FINANCE CENTRE

PUNNACKAL FINANCIAL SERVICES PTY LTD  
0420430688

Global SOLAR WORLD  
0402430068

ROYAL TULIP HOTEL  
Hills Cooling Solutions  
FLYWORLD TRAVELS - HOLIDAYS - PONTSY - HOME LOANS

B. Gopalan Prop Ltd  
The Royal Hotel

Stephen's Catering  
Party & Banquet

Media Partners

Indra News  
Keralanews  
metromalyalam

For enquiries Contact : 0406009695, 0435 870 603 | Email:smioc.seasons.delights@gmail.com



## MIGRATE TO AUSTRALIA

**T N LAWYERS & IMMIGRATION CONSULTANTS**

135B Sandgate Road, Albion QLD - 4010

Website : [www.tnlawyers.com.au](http://www.tnlawyers.com.au)

Email : [info@tnlawyers.com.au](mailto:info@tnlawyers.com.au)

[info@tnmigration.com.au](mailto:info@tnmigration.com.au)

### Contact:

**Prathap Lakshmanan** MA, LLB, LLM, DLP

(Lawyer & Migration Agent / Education Agent Counsellor)

Tel: 0401 866 578 (M) / 07-3194 8816 (O)

### Specialists in:

**IMMIGRATION MATTERS & PROPERTY LAW**

Skilled Visas, Employer Sponsored Visa, Family Visas,

Partner Visas, Student Visas, AAT Reviews, Court Appeals

All Kinds of Property Conveyancing

*"We Care We Deliver"*

Our sister concern: TNM Professional Services

# തെരുവുനായയെന്നു കരുതി സംരക്ഷിച്ചത് ചെന്നായക്കുണ്ടിനെ

വിക്കോറിയ : ഓസ്ട്രേലിയ യുടെ വടക്കൻ പ്രവിശ്യയായ വിക്കോറിയയിലാണ് നായ ദൈനുകൾ കരുതി കാട്ടു ചെന്നായെങ്കിലും സംരക്ഷിക്കാനെന്നും തുടർന്നു. നഗരത്തിരക്കുകളിൽ നിന്നും മാറി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഒരു വിടിക്കു പുന്നോദ്ധീകരിക്കുന്നതിൽ ഒരു രിക്കുന ചെന്നായക്കുട്ടിയെ വിട്ടു മമയാണ് കണ്ണെത്തിയത്. ആദ്യം തെരുവു വുനായ യാണെന്നും കരുതിയത്. പിന്നീട് ചെന്നായ യുടെ കുട്ടിയാണെന്നെന്നും സംശയം തോന്തി. അങ്ങെനു മുകളിൽ മുഹമ്മദ് ഷുപ്രതിയിൽ ഏത്തിയപ്പോഴുണ്ടും നായ യെല്ലാം തിരിച്ചിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ പിന്നീട് നടത്തിയ ഡി.എൻ.എ പരിശോധനയിലാണ് ഇത് ഡിക്കോ എന്നും വിളിക്കുന്ന അപൂർവ്വയിനും ഓസ്ട്രേലിയൻ കാട്ടു ചെന്നായയാണെന്നും തിരിച്ചിരുന്നു. ഓൺലൈൻ വ്യക്തമായിരുന്നു. ഒരു കാലത്ത് നിലനിന്നിരുന്ന പേട യാടൽ മുലവും ഗവർമെന്റിൽ തന്നെ നിയന്ത്രണ പദ്ധതിക്ക് കൂലും ഏല്ലാത്തിൽ വലിയ തൊതിൽ കുറവുണ്ടായ വിഭാഗമാണ് ആൽപ്പെപ്പെട്ട ഡിക്കോകൾ.

ഓസ്ട്രേലിയയിലെ വന്യ ജീവി സംരക്ഷകർക്കും പരിസ്ഥിതി പ്രവർത്തകർക്കും ഏറെ സന്തോഷം നൽകുന്ന വാർത്തയാണ് ഡിക്കോ കുട്ടിയെ ലഭിച്ചത്. കാരണം ഓസ്ട്രേലിയ ലഭിച്ച അർപ്പെപ്പെട്ട ഡിക്കോ ഏന്നിൽ പ്രസ്തുത ശന്തതിൽപ്പെടുന്ന താണ് ഇപ്പോൾ ലഭിച്ച കുട്ടി എന്ന ഡി.എൻ.എ പരിശോധന തിലും വ്യക്തമായിരിക്കുന്നു. ഒരു കാലത്ത് നിലനിന്നിരുന്ന പേട യാടൽ മുലവും ഗവർമെന്റിൽ തന്നെ നിയന്ത്രണ പദ്ധതിക്ക് കൂലും ഏല്ലാത്തിൽ വലിയ തൊതിൽ കുറവുണ്ടായ വിഭാഗമാണ് ആൽപ്പെപ്പെട്ട ഡിക്കോകൾ.

ഓസ്ട്രേലിയാണ് ഇതിനെക്കിട്ടിയ തെക്കിലും ഇത് വന്നുമുഹമ്മദാ എന്നു തിരിച്ചിരിയുന്നതും ഇക്കാര്യം പുറം ലോകത്തെ അറിയിച്ചതും നബംബർ ആദ്യവാരത്തിലായിരുന്നു. മുന്ന് തരത്തിലുള്ള ഡിക്കോകളാണ് ഓസ്ട്രേലിയയിൽ കണ്ണും വരുന്നത്. ഇന്റലാർഡ്, ഫ്രോപ്പിക്കൽ, ആൽപ്പെപ്പെട്ട എന്നിവയാണ് ഇവ. അതേസമയം ചെന്നായക്കുളം പൊതുവെ അറിയപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇവ നായകളാണോ അതോ ചെന്നായക്കുളാണോ എന്ന കാര്യത്തിൽ ഇപ്പോഴും ഗവേഷകർക്കിടയിൽ അഭിപ്രായ വ്യത്യാസം നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട്.

വാൻഡിഗോങ്കും മേഖലയിൽ നിന്ന് കാണേംതുണ്ടിയതുകൊണ്ട് തന്നെ വാൻഡി എന്നാണ് ചെന്നായക്കുട്ടിക്ക് പേര്. വന്യ ജീവി സ്നേഹികളെ സംബന്ധിച്ച വിലമതിക്കാനാവാത്ത



സത്താണ് വാൻഡി എന്ന ഓസ്ട്രേലിയ ലഭിച്ച ഡി.എൻ.എ പരിശോധന ഡിക്കോകൾ സ്നേഹികളെ കുളിക്കുന്നതിൽ വരുത്താം. അതുകൊം സംരക്ഷിച്ചതും ഇവ ചെന്നായക്കുട്ടിയെ സത്തരുമായി മാറ്റാനാണ് ഇവരുടെ തീരുമാനം.

## SMSF Loans

### FIRST HOME BUYER & REFINANCE SPECIALS

**SUNIL PHILIP**

M: 0403 803 470

E: [sunil@mortgagebiz.com.au](mailto:sunil@mortgagebiz.com.au)

### FREE VALUATION

3 YEARS FIXED  
2.74% p.a.<sup>#</sup>

COMPARISON RATE  
3.29% p.a.<sup>#</sup>

Super-low rates could take years off your loan and easily save you thousands !!!



**Honest - Reliable - Professional**



## **TONIO LAWYERS SOLICITORS & MIGRATION AGENTS**

777 Main Street, Kangaroo Point, QLD 4169, PO Box 8018  
WOOLLOONGABBA QLD 4102, Tel: 07 3343 7788 Fax: 07 3343 7780  
Email: tonio@toniolawyers.com, www.toniolawyers.com

- |   |  |
|---|--|
| <b>Residential &amp; Commercial Conveyancing</b> ●<br><b>Retail &amp; Commercial Property Leasing</b> ●<br><b>Traffic Matters</b> ●<br><b>Criminal Law</b> ●<br><b>Family Law</b> ●<br><b>Separation &amp; Divorce</b> ●<br><b>Domestic Violence</b> ●<br><b>Personal Injuries</b> ●<br><b>Wills and Estate</b> ● | <b>IMMIGRATION LAW</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>● Skills Assessment</li> <li>● General Skilled Migration (I89 Visas)</li> <li>● State Sponsorship ( 190 &amp; 489 Visas)</li> <li>● Employer Sponsored Migration (ENS, RSMS, 457)</li> <li>● Permanent Family Migration (Spouse &amp; Parents)</li> <li>● Protect Visas</li> <li>● Tourist Visas</li> <li>● Student Visas</li> <li>● Business Visas</li> <li>● Entertainment Visas</li> <li>● AAT Reviews, Appeals and Federal Court Matters</li> </ul> |
|---|--|



# flexi

**FINANCIAL SERVICES**



**Home Loans**

**Business Loans**



**SMSF Loans**

**Car Loans**



**Investment Solutions**

**H.O - Suite 19,  
80-82 Bathurst St  
Liverpool 2170**

Shaju Chonedath

04139 27065

e: shaju@flexifin.com.au



Tel. 02 8749 7707 , 0404 21 22 44

e: loans@flexifin.com.au www.flexifin.com.au