



2019 ജൂൺ 24 ഫേജ്

ഓസ്ട്രേലിയൻ മലയാളികളുടെ സമ്പർക്ക വാർത്താപത്രം

www.malayaleepathram.com.au

ഓസ്ട്രേലിയൻ പലിശ നിരക്ക് വിണ്ണും ബെട്ടിക്കുചു, മാത്രം പലിശ കുറയ്ക്കുമെന്ന് ബാകുകൾ

സാ. ലോകൻ

സിഡിനി: ഓസ്ട്രേലിയൻ സാമ്പത്തിക രംഗ തീന് ഉള്ളജ്ജം പകരുക എന്ന ലക്ഷ്യ തോടെ റാജ്യത്തെ ബാങ്കിന് പലിശനിരക്കുകൾ വിണ്ണും ബെട്ടിക്കുന്നതുകൊണ്ട് റിസർവ് ബാക്ക് തീരുമാനിച്ചു. 1.25 ശതമാനമായാണ് പലിശ നിരക്ക് കുറഞ്ഞിരുന്നത്.

മുന്നു വർഷത്തിനുശേഷ മാറ്റ് പലിശ നിരക്കിൽ റിസർവ് ബാക്ക് മാറ്റം വരുത്തിയിരിക്കുന്നത്. 2016 ഓഗസ്റ്റിലായിരുന്നു പലിശ നിരക്ക് അവസാനമായി കുറച്ചത്.

1.5 ശതമാനമായിരുന്നു അനു മുതലുള്ള പലിശ നിരക്ക്. എന്നാൽ നിരക്കിൽ 0.25 ശതമാനത്തിന്റെ കുറവുകൂടി വരുത്താൻ തീരുമാനിച്ചതായി റിസർവ് ബാക്ക് അറിയിച്ചു. ഇതോടെ 1.25 ശതമാനം എന്ന ചതുരത്തിലെ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പലിശനിരക്കിലേക്കുമെന്ന് റാജ്യം എത്തിയിരിക്കുന്നത്.

സാമ്പത്തികരംഗം പിടിച്ചു നിർത്താൻ ശ്രദ്ധാർക്കുന്നു

പലിശ നിരക്ക് കുറക്കുകൾ ബെട്ടിക്കുന്നതുമുണ്ടോ തന്നെ റിസർവ് ബാക്ക് ഗവർണ്ണർ ഫിലിപ്പ് ലോവി സുചന നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ ഫൈററൽ ഫെഡറൽ പാർലിമെന്റ് തിരഞ്ഞെടുപ്പ് നടന്ന പദ്ധതിയാൽ ലഭിച്ച നിരക്ക് കുറഞ്ഞിരുന്നു.

നീണ്ടുപോയത്.

രാജ്യത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക രംഗ പ്രതീക്ഷിച്ച പോലെ മെച്ചപ്പെടാതെ സാഹചര്യത്തിലാണ് ഈ നടപടി. എപ്പിൽ മാസത്തെ തൊഴിലില്ലായ്മാ നിരക്ക് 5.2 ശതമാനമായി കുറിയിരുന്നു.

തൊഴിൽ സാഹചര്യങ്ങൾ



മെച്ചപ്പെടുത്താൻ ഇല്ല നിരക്ക് മുളവ് സഹായിക്കുന്ന എന്നാണ് റിസർവ് ബാക്ക് പ്രതീക്ഷ പ്രകടിപ്പിച്ചത്.

പുർണ്ണ മുളവ് നൽകാതെ ബാകുകൾ

റിസർവ് ബാക്ക് പലിശ നിരക്ക് ബെട്ടിക്കുന്നതുമുണ്ടോ അതു പുർണ്ണമായും ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് കൈമാറാൻ ഓസ്ട്രേലിയൻ ബാകുകൾ തയ്യാറാകാറില്ല. ചൊല്ലുന്ന ചൊല്ലുന്ന സുചന.

ബാക്കിന്റെ പ്രവൃത്തം വന്ന തീനു തൊട്ടു പിന്നീലെ മോർട്ടഗേജ് നിരക്കിൽ കുറവു വരുത്തുമെന്ന് ANZ പ്രവൃത്തി ആണാൽ 0.25 കുറവ് ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകില്ല എന്നാണ് ബാക്ക് വ്യക്തമാക്കിയത്.

സന്തോഷം വീടുകളുടെയും വേരിയ ബിൽ നിരക്കുള്ള വായ്പകളിൽ 0.18 ശതമാനത്തിന്റെ കുറവു വരുത്തും എന്നാണ് ANZ രേഖ പ്രവൃത്തം ജൂൺ 14 മുതലാണ് ഇത് പ്രാബല്യത്തിൽ വരിക.

എന്നാൽ ANZ രേഖ തീരുമാന തിൽ ഫൈറർ ട്രഷറൽ ജോഷ് ഹെഫ്യൻബർഗ് നിരാഗ പ്രകടിപ്പിച്ചു. ഉപഭോക്താക്കളെ ബാക്ക് നിരാഗപ്പെടുത്തിയിരിക്കുകയാണെന്ന് അദ്ദേഹം പറഞ്ഞു.

അതേസമയം, വേരിയബിൽ ഹോം ലോണ്ടുകൾക്ക് ഈ നിരക്കിളിവിൽ പൂർണ്ണമായും നൽകുമെന്ന് കോമൺ കോർപ്പറേറ്റേറു ബാകു നാഷണൽ ഓസ്ട്രേലിയൻ ബാക്കു (NAB) പ്രവൃത്തി ചീടുണ്ട്.

ചെറുകിട വായ്പാ ഭാതാക്ക ഓയി അമീന, RACQ റെയ്യൂസ് ഹോം ലോണ്ടു തുടങ്ങിയ വരും 0.25 ശതമാന തീനു കുറവ് പലിശനിരക്കിൽ വരുത്തുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കി. ഓഗസ്റ്റിൽ റിസർവ് ബാക്ക് വിണ്ണും പലിശ കുറച്ചുകൂം എന്നാണ് സുചന.

BROADLINE CONSULTING PTY LTD
BUILDING CERTIFIERS & ENGINEERS
CONTACT DAVID CHACKO ON: 9822 8749, 9822 8675
FOR RESIDENTIAL & COMMERCIAL PROJECT APPROVALS



FOR ALL YOUR BUILDING APPROVALS

- ✓ CONSTRUCTION CERTIFICATES
- ✓ COMPLYING DEVELOPMENT CERTIFICATES
- ✓ PRINCIPAL CERTIFYING AUTHORITY
- ✓ OCCUPATION CERTIFICATES
- ✓ BCA REPORTS
- ✓ STRUCTURAL & CIVIL ENGINEERING

E:info@broadlineconsulting.com
www.broadlineconsulting.com

SHOP 11, MOOREBANK SHOPPING CENTRE NSW 2170
42 STOCKTON AVENUE, MOOREBANK NSW 2170



PUNNACKAL
FINANCIAL SERVICE PTY LTD
Gateway of Secure Life

- ✓ HOME LOANS
- ✓ REFINANCE
- ✓ LIFE INSURANCE
- ✓ CONSTRUCTION LOANS
- ✓ INVESTMENT LOANS
- ✓ INCOME PROTECTION

FREE PROPERTY REPORT



For Free Consultation:
VARGHESE PAULOSE
M: 0421 430 068
E: varkeychan@hotmail.com



PUNNACKAL
FINANCIAL SERVICE PTY LTD
Credit Representative: 394547
Australian Credit Licence: 389328

REGISTER ONLINE AT: wallstreetfx.com.au

Wallstreet
FOREIGN EXCHANGE PTY LTD

Contacts:

Rajan Thomas
Mob: 0415 255 915

Vikram Ahluwalia
Mob: 0408 290 053

Ph: 02 8626 8775 | Email: admin@wallstreetfx.com.au
Web: wallstreetfx.com.au

\$ മുളാ പ്രവൃത്ത ബജുങ്ങളിലേക്കും
പണമയക്കാനുള്ള സൗകര്യം...
To open an Account, please visit: <https://onlineservices.dcbbank.com/NRIOnline>

DCB BANK

DCB NRI Services

Attractive rates on fixed deposits and remittances

Avail free life insurance cover equal to deposit amount with DCB NRI Suraksha Fixed Deposit

Call: +91 22 6127 1000 • Email: nri@dcbbank.com



...when you get your home
loan through Dezire.

This offer is in addition to any lender's cash back,
if available. Terms and conditions apply.



BIJOY PHILIP
0423 079 596
bijoy@deziremortgage.com.au



BIPIN PAUL
0405 092 788
bipin@deziremortgage.com.au



Phone 1300 886 717
Email info@deziremortgage.com.au
Web www.deziremortgage.com.au
Office 11 The Kings Way
Wentworthville NSW 2145

Credit Representative Number 487430 of Australian Credit License Number 384704

Terms and Conditions: This \$500 cashback offer is in addition to any lender's cash back, if available. All 'Cash Back' payments are subject to approval by Dezire Mortgage Solutions in its sole discretion. All disputes to be resolved by Dezire Mortgage Solutions. Offer valid starting 1st April 2019 for all originated loans submitted on or before 31st September 2019, settling within 2 months of origination date. Offer is subject to change at any time, without notice. A minimum loan amount of \$100,000 applies. This offer is only valid for customers utilising the services of a Dezire Mortgage Solutions mortgage broker. The offer is available only for new customers of Dezire mortgage solutions (existing customers of Dezire Mortgage Solutions are not eligible for this offer). All cash payments will be paid in full, in a single instalment, within 30 days after the settlement date by Dezire Mortgage Solutions, via EFT. Limit of one \$500 payment per borrowing entity and per application. The 'Cash Back' offer applies to loans any Business Banking arrangements for professional services, branch relationships and bank staff loans. Comparison Criteria: When comparing applicants existing home loan or current letter of offer, loans will be compared on interest rates and fees applied to existing loans or future loans. Fees are based on the following application fee, valuation fee, settlement fee, redraw and ongoing fees. Eligibility: You must have an existing home loan to be eligible. This is an invitation only offer. All invitees will be required to discuss your current loan or loan application with a Dezire Mortgage Solutions broker. Dezire Mortgage Solutions Pty Ltd, ABN 73 269 870 607. Credit Representative Number 487430 of Australian Credit Licence Number 384704.



MIGRATE TO AUSTRALIA

T N LAWYERS & IMMIGRATION CONSULTANTS

135B Sandgate Road, Albion QLD - 4010

Website : www.tnlawyers.com.au

Email : info@tnlawyers.com.au

info@tnmigration.com.au

Contact:

Prathap Lakshmanan MA, LLB, LLM, DLP

(Lawyer & Migration Agent / Education Agent Counsellor)

Tel: 0401 866 578 (M) / 07-3194 8816 (O)

Specialists in:

IMMIGRATION MATTERS & PROPERTY LAW

Skilled Visas, Employer Sponsored Visa, Family Visas,
Partner Visas, Student Visas, AAT Reviews, Court Appeals
All Kinds of Property Conveyancing

"We Care We Deliver"

Our sister concern: TNM Professional Services

കേരളത്തെ ജാഗ്രതയിലാഴ്ത്തി കൊച്ചിയിൽ നിഃ സമിരീകരിച്ചു

കൊച്ചി: കൊച്ചിയിൽ ചികിത്സയിൽ കൂടിയുന്ന യുവാവിന് നിപ്പ് വെവറിൾ ബാധയാണെന്ന് പുണ്ണ വെവറോളജി ലാബിലെ പരിശോധന തിൽ സ്ഥിരീകരിച്ചു. നിപ്പ് പോസിറ്റീവാം നിപ്പ് വ്യക്തമാക്കുന്ന പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് ചാനലുകൾ പൂർത്ത വിട്ടു. ആലപ്പുച്ചയിലെ ലാബിലെ പരിശോധന തിൽ ഫലം പോസിറ്റീവായിരുന്നു.

എറണാകുളത്തെ സ്വകാര്യ ആശുപദ്ധതി തിൽ പനി ബാധിച്ച പികിൽസൈക്കെതിയ വടക്കേര സ്വദേശികാൻ നിപ്പ് സ്ഥിരീകരിച്ചത്. രേഖാം സൗംഘ്യ തിച്ച തിനെന്തുടർന്ന് സ്വകാര്യ ആശുപദ്ധതി ബാധിച്ചിരെ സ്വകാര്യ



സ്വകാര്യ ആശുപദ്ധതി വിവരം ആരോഗ്യ വകുപ്പിന് കൈമാറി. ആരോഗ്യവകുപ്പിന്റെ നിർദ്ദേശ

റിപ്പോർട്ട്. സ്ഥാനമായ റിപ്പോർട്ട് തന്നെയാണ് മന്ത്രിപ്പാൽ ലാബി ഫേറ്റെന്നുമാണ് സുചനകൾ.

ഇന്ത്യയുടെ വളർച്ച നിരക്ക് 5 കൊല്ലുത്തിനിടയിൽ ഫോറ്വും താഴ്ന്ന നിലയിൽ

ഡോക്ടർ: രാജു താരിക്കു മൊത്ത ഉൽപ്പാദന നിരക്കിൽ ഇടി വ. ജനുവരി - മാർച്ച് നാലാം പാദത്തിൽ ജി.ഡി.പി നിരക്ക് 5.8 ആയി കുറഞ്ഞു. ഒക്ടോബർ - ഡിസംബർ പാദത്തിലെ 6.6 തും നിന്നുമാണ് ജി.ഡി.പി നിരക്ക് ഇടി നിണ്ടത്. കഴിഞ്ഞ അവ്വെല്ലാമ്പും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ കാർഷിക-നിർമ്മാണ മേഖലകളിലെ മോശം പ്രകടനത്തെ തുടർന്നാണ് ജി.ഡി.പി നിരക്ക് കുറഞ്ഞതെന്ന്. 2013-14 തും വേബ്പെട്ടുത്തിയ 6.4 ശതമാനമാണ് ഇതിന് മുമ്പ് വേബ്പെട്ടുത്തിയ



പെട്ടുത്തിയ സാമ്പത്തിക വളർച്ചയിൽ ചെപ്പെട്ടു തിയ സാഹചര്യ തിൽ റിപ്പോർട്ട് റിവേഷൻ പുതിയ റിപ്പോർട്ട് നിരക്കുകൾ പ്രവൃദ്ധിക്കുന്നു.

ഈത് ആദ്യമായാണ് ചെപ്പെട്ടു തിയ പിന്തും നിരക്ക്. 2018-19 സാമ്പത്തിക വർഷ തിയെ മൊത്ത ഉൽപ്പാദനനിരക്ക് 6.8 ശതമാനമായിരുന്നു. തൊട്ടു മുൻ വർഷത്തിലെ 7.2 ശതമാനത്തെ കൊഡി സാമ്പത്തിക വളർച്ച താഴെ പ്രോധനത്തായി കേന്ദ്ര സ്റ്റാറ്റിസ്റ്റിക്സ് ഓഫീസ് പുറത്തുവിട്ടു കണക്കുകൾ വുക്കതമാക്കുന്നു.

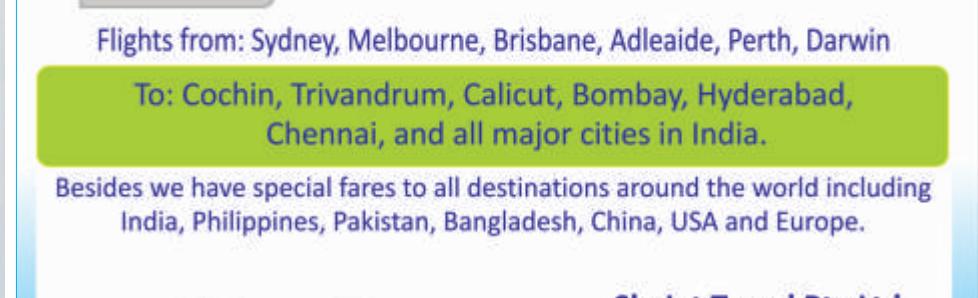
ജി.ഡി.പി നിരക്കിൽ ഇടിവേബ്പെട്ടു തിയ സാഹചര്യ തിൽ റിപ്പോർട്ട് റിവേഷൻ പുതിയ റിപ്പോർട്ട് നിരക്കുകൾ പ്രവൃദ്ധിക്കുന്നു.



**"കോൾട്ടേറിയറിൽ നിന്ന് വൈവരിക്കേണ്ട സ്വന്ന നട്ടിലേയ്ക്ക്
സുക്കൂതി യാത്രയ്ക്ക്....."**



Cheap Airfares
Guaranteed



We won't be beaten on price.

Flights from: Sydney, Melbourne, Brisbane, Adelaide, Perth, Darwin
To: Cochin, Trivandrum, Calicut, Bombay, Hyderabad, Chennai, and all major cities in India.

Besides we have special fares to all destinations around the world including India, Philippines, Pakistan, Bangladesh, China, USA and Europe.

SkyJet Travel Pty Ltd.
38, Regent Street
Kogarah, Sydney, NSW-2217
Licence no : 2TA09503
ABN No: 26 155 186 173

ഡാർവിൻ വെടിവയ്പ് ; നാലു മരണം

ഡാർവിൻ: വടക്കൻ ഓസ്ട്രേലിയ തിൽ ഡാർവിൻ നഗരത്തിലെ ഹോട്ടലിൽ തോക്കുയാരി നടത്തിയ വെടി വാടി വയ്പിൽ നിപ്പ് തന്നെ തെന്നെയെന്ന് കണക്കു താൽ.

ഈന്ന് റാവിലെ പുറനെ വെവറോളജി ലാബിയും നിപ്പ് സ്ഥിരീകരിച്ചുള്ള വിവരം സംസ്ഥാന ആരോഗ്യ വകുപ്പിന് അന്നു ദേശാന്തരിക്കാൻ ചെയ്യുന്നു.

ഒക്കെ മാറ്റ റി. ഇരു റിപ്പോർട്ടിൽ ഉള്ളടക്ക മാണി പുറത്തുവനിട്ടു തും. ആവാവിന്റെ ശരീരത്തിൽ നിപ്പ് പോസിറ്റീവാം വാണന്നതായിരുന്നു. ഒരു മനിക്കൂറിനു ശേഷമാണ് ഇയാരൈ പിടികൂടിയത്. അടുത്തയിടെ ജയിൽമോചിത നായ അക്രമിക്ക് ഭീകരവാസി

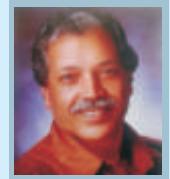


മുള്ളത്തായി സംശയിക്കുന്നില്ല.

ആക്രമണത്തിന്റെ കാരണ തെക്കുവിച്ച് അനേകം വരിക താണെന്ന് നോർത്തേൺ ടെറിട്ടറി കമ്മീഷൻ റീസ് കെർഷാ റിപ്പോർട്ടർമാരോടു പറഞ്ഞു. ഡാർവിനിൽ നടന്ന അക്രമത്തെ പ്രധാനമായി സ്കോട്ട് മോറി സംസ്ഥാനിൽ അപലചിച്ചു.

കവിത

സി. കാളിയാമ്പു



വ്യഖ്യാതിലാപം

മക്കലോകപ്പുറിത്താ- സ്കൂളുമേം തനിച്ചാ- സ്കൂളുമാരുമില്ലാ. നാട്ടിലീനീ സ്ഥിതാ. ഒന്നു കാണാൻ കൊതിച്ച കണ്ണിലെല്ലാത്തയാശിച്ചു കാതിരിപ്പാണവരും. കാൽവലറുന്ന നോക്കി കൈവളരുന്ന നോക്കി കാതിരിപ്പാണത്തുകാലം അനുന്നു നല്ല കാലം

പൊത്തോയരാവസന്നം ശബ്ദം മെലിഞ്ഞ കാതും തിമിരം മെലിഞ്ഞ കാതും തിമിരം കവർന്നു കണ്ണും കാതും കാത്തിരിപ്പാണത്തുകാലം കണ്ണടയുന്നതോറത്ത് കൊതിച്ച സുകൂതങ്ങൾ ചെയ്തിരിപ്പു



WHEREVER **YOU** ARE,
DELIVER THE SAME DAY!


Highest
Transfer
Rate



Lowest
Transfer
Fee


GET IT ON
Google play

Available on the
App Store



FAST



EASY



SECURE



0449891010

 www.flyworldmoney.com.au



Pay for
Ticket in
Installments

At
0%
Interest rate

FLY ANYTIME!

Award Winning Travel
agent in Australia



0415058089 | 0399484082 | 0731939453
0411070043 | 0413914089

REALISE YOUR DREAMS
AT **LOWEST**
INTEREST RATES!

- Home Loans
- Construction Loans
- Refinance
- Debt Consolidation
- Small Business Loans
- Business Loans

Travel
Credits

CashBack
Offers

Attractive
Rewards!

 0413138969

HOME LOANS BUSINESS LOANS AND INVESTMENT SOLUTIONS



Sydney and Melbourne

SMSF Loans

Private Funding

**H.O - Suite 19,
80-82 Bathurst St
Liverpool 2170**

Shaju Chonedath

04139 27065

e. shaju@flexifin.com.au



Tel. 02 8749 7707 , 0404 21 22 44

e. loans@flexifin.com.au www.flexifin.com.au